

ŽIADOSŤ O VYDANIE STANOVISKA SPRÁVCU

k stavebným úpravám bytu v bytovom dome

Vlastník bytu je pred začatím stavebných úprav povinný požiadať správcu bytového domu o vydanie stanoviska k plánovanej rekonštrukcii bytu. Formulár slúži na oznámenie a posúdenie plánovaných stavebných úprav v byte.

1. IDENTIFIKÁCIA ŽIADATEĽA

Meno a priezvisko vlastníka bytu: _____

Adresa trvalého pobytu: _____

Telefón: _____

E-mail: _____

2. IDENTIFIKÁCIA BYTU A BYTOVÉHO DOMU

Adresa bytového domu: _____

Číslo vchodu: _____

Číslo bytu: _____

Poschodie: _____

3. DRUH A ROZSAH STAVEBNÝCH ÚPRAV

- rekonštrukcia elektroinštalácie
- rekonštrukcia vodoinštalácie / kanalizácie
- rekonštrukcia kúpeľne / WC
- výmena podláh
- búranie alebo výstavba priečok
- zmena dispozície bytu
- montáž klimatizácie
- výmena alebo premiestnenie radiátorov
- zásah do nosných konštrukcií
- výmena okien alebo balkónových dverí
- iné stavebné úpravy: _____

4. PODROBNÝ POPIS PLÁNOVANÝCH PRÁČ

5. TERMÍN REALIZÁCIE

Predpokladaný začiatok prác: _____

Predpokladané ukončenie prác: _____

Predpokladaný čas hlučných prác: _____

6. ZHOTOVITEĽ STAVEBNÝCH PRÁC

práce budú realizované dodávateľsky

práce budú realizované svojpomocne

Názov zhotoviteľa (ak je známy): _____

Kontaktná osoba / telefón: _____

7. VYHLÁSENIE VLASTNÍKA BYTU

Vyhlasujem, že stavebné úpravy budú realizované na moje vlastné náklady a zodpovednosť.

Stavebnými úpravami nedôjde k poškodeniu spoločných častí domu, spoločných zariadení domu ani susedných bytov.

V prípade zásahu do nosných konštrukcií, vykurovania, plynu alebo spoločných rozvodov zabezpečím potrebné odborné posudky, projektovú dokumentáciu a príslušné povolenia.

Počas realizácie stavebných prác budem dodržiavať domový poriadok bytového domu.

Zabezpečím ochranu spoločných priestorov, priebežné upratovanie a odvoz stavebného odpadu na vlastné náklady.

Beriem na vedomie, že stanovisko správcu nenahrádza rozhodnutie stavebného úradu ani iného príslušného orgánu.

8. PRÍLOHY K ŽIADOSTI

projektová dokumentácia

statický posudok

vyjadrenie projektanta

revízna správa

súhlas vlastníkov bytov

stanovisko stavebného úradu

iné: _____

V _____ dňa _____

Podpis vlastníka bytu

SLOBYTERM, spol. s r.o.

Správa bytových domov a nebytových priestorov Stará Ľubovňa