



## **Sme tu pre Vás 60 rokov**

Vážení vlastníci a nájomníci bytov,  
dovoľte nám, aby sme sa Vám poďakovali za prejavenu dôveru a spoluprácu v roku 2016.

Radi by sme Vás informovali, že v roku 2016 si spoločnosť pripomenula niekoľko výročí:

**60 rokov od založenia Domovej správy,**

**40 rokov od založenia Okresného bytového podniku,**

**20 rokov od vzniku spoločnosti Bytové hospodárstvo, spol. s r.o.**

Spoločnosť SLOBYTERM je nástupcom týchto organizácií a terajší názov spoločnosť nesie od 28.12.1998. Jej stopercentným spoločníkom je Mesto Stará Ľubovňa.

Hlavnou činnosťou spoločnosti SLOBYTERM, spol. s r.o. je výroba tepla a teplej úžitkovej vody pre jednotlivých odberateľov a konečných spotrebiteľov a zároveň správa a údržba bytov a nebytových priestorov.

Spoločnosť SLOBYTERM, spol. s r.o. zabezpečuje výrobu a rozvod tepla v meste Stará Ľubovňa na základe povolenia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2066T0190.

Teplo na ústredné kúrenie a prípravu teplej úžitkovej vody dodávame do 35 bytových domov v správe našej spoločnosti a do 21 bytových domov, ktoré spravuje Okresné stavebné bytové družstvo v Starej Ľubovni. Zároveň sme dodávateľom tepla a teplej úžitkovej vody aj pre 20 nebytových objektov.

Podľa Zákona č. 246/2015 Z.z. o správe bytových domov musí byť každý správca bytových domov zapísaný v zozname správcov bytových domov, ktorý vedie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Po splnení všetkých kritérií stanovených príslušnými právnymi predpismi spoločnosť SLOBYTERM získala OSVEDČENIE a dňa 15.07.2016 bola zapísaná do zoznamu správcov bytových domov pod číslom 42.

Zoznam správcov bytových domov sa nachádza na stránke [www.zoznamspravcov.sk](http://www.zoznamspravcov.sk)

Spoločnosť SLOBYTERM, spol. s r.o. je členom Slovenského zväzu výrobcov tepla (SZVT) a Združenia bytového hospodárstva Slovenska (ZBHS).

Vážení vlastníci a nájomníci bytov,  
výroba tepelnej energie a správa bytových domov a nebytových objektov je službou pre obyvateľov mesta Stará Ľubovňa.

Úlohou a hlavnou náplňou spoločnosti je aj naďalej poskytovanie kvalitných služieb k spokojnosti Vás, vlastníkov a nájomníkov bytov, odberateľov a konečných spotrebiteľov tepelnej energie.

Aj za týmto účelom sme pre Vás zriadili permanentnú NON-STOP službu na nahlasovanie a odstraňovanie havarijných porúch.

**Havarijná pohotovosť** : **0918 400 490**  
**Poruchy výťahov** : **0903 627 718**

Spoločnosť SLOBYTERM, spol. s r. o., ako správca Vášho bytového domu a dodávateľ tepelnej energie na ústredné kúrenie a dodávku teplej úžitkovej vody **Vám oznamuje cenu tepelnej energie na rok 2017**, ktorú schválil Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO) svojím rozhodnutím č. 0071/2017/T zo dňa 15. 11. 2016.

<b>Cena variabilnej zložky maximálnej ceny tepla</b>	<b>0,042 €/kWh</b>
<b>Cena fixnej zložky maximálnej ceny tepla</b>	<b>130,500 €/kW</b>

Uvedené ceny sú bez DPH. Úplné znenie rozhodnutia je zverejnené na internetovej stránke [www.urso.gov.sk](http://www.urso.gov.sk) alebo na stránke [www.slobyterm.sk](http://www.slobyterm.sk).

**Spoločnosť SLOBYTERM, spol. s r.o. znižuje cenu tepla už piaty rok po sebe.**

Variabilná zložka ceny tepla poklesne oproti roku 2016 o 6,7 % a fixná zložka ceny tepla o 0,8%.

Zníženie cien za dodávku tepla odráža predovšetkým pokles ceny zemného plynu na svetových burzách a vhodný čas nákupu zemného plynu spoločnosťou SLOBYTERM.

A ako sa to prejaví vo Vašich nákladoch za spotrebu tepla na ústredné kúrenie?

Trojizbový byt s plochou 70 m<sup>2</sup> a s priemernou spotrebou 75 kWh/m<sup>2</sup>/rok ušetrí ročne približne 20 €, resp. ročné náklady za spotrebu tepla na ústredné kúrenie v priemere poklesnú zo 440 € na 420 €.

**Vážení vlastníci a nájomníci bytov,  
v novom roku 2017 Vám prajeme veľa zdravia, šťastia, osobných a pracovných úspechov a tepelnú pohodu vo Vašich bytoch.**

Ing. Milan Malast  
konateľ a riaditeľ spoločnosti  
a kolektív zamestnancov spoločnosti SLOBYTERM, spol. s r.o.