



Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo

uzatvorenej dňa 17.09.2021

uzavretej v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dodatok“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **SLOBYTERM, spol. s r.o.**
Sídlo: Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa
Štatutárny orgán: Ing. Milan Malast, konateľ
IČO: 31 719 104
DIČ: 2020525969
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu (IBAN): SK53 0200 0000 0000 1500 4602
Osoba oprávnená na rokovanie: Ing. Milan Malast
Telefón: 0903 264 578
e-mail: malast@slobyterm.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **DAG SLOVAKIA, a. s.**
Sídlo: Volgogradská 9, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva
IČO: 44 886 021
DIČ: 2022857749
IČ DPH: SK 2022857749
Zapísaný v obchodnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov oddiel: Sa, Vložka číslo: 10421/P
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Bratislava
Číslo účtu (IBAN): SK45 0200 0000 0028 6331 2455
Osoba oprávnená na rokovanie: Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva
Telefón: 051/749 57 62
e-mail: dag@dagslovakia.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.09.2021 Zmluvu o dielo v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.05.2022, Dodatku č. 2 zo dňa 19.07.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 26.07.2022, predmetom ktorej je realizácia stavebných prác na predmete zákazky: „**Rekonštrukcia krytej plavárne v Starej Ľubovni**“ (ďalej iba „dielo“), ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa.
2. Uzavretie Dodatku č. 4 vyplynulo z priebehu realizácie stavebných prác, na základe zistenia nových skutočností, ktoré neboli známe v etape prípravy projektovej dokumentácie v realizačnej časti zmluvných položiek, ktoré nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a boli nevyhnutné pre ďalšie pokračovanie priebehu realizácie prác. Na základe týchto nových skutočností nebolo možné niektoré práce v rozsahu podľa zmluvy vykonať a naopak bolo potrebné vykonať niektoré navyše práce a dodávky. Uvedená skutočnosť si vyžiadala vykonanie doplnujúcich prác a dodávok, ktoré sú nevyhnutné pre úspešné dokončenie diela. Súhrnná rekapitulácia a jednotlivé rozpočty (odpočty a prípočty) sú prílohami tohto Dodatku č. 4.
3. V súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) v súbehu s písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a po dohode zmluvných strán sa zmluvné strany v súlade s čl. 13 bod 13.2 zmluvy dohodli na úprave znenia čl. 5 bod 5.1 Zmluvy – cena diela a platobné podmienky, ktorý znie nasledovne:

Článok 2.

Zmena v čl. 5 bod 5.1 Zmluvy o dielo – Cena diela a platobné podmienky

5.1. Cena diela v rozsahu plnenia tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov uvedených v súťažných podkladoch a je dojednaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

- **Cena diela podľa Zmluvy a Dodatku č. 1 a Dodatku č. 3**
bez DPH v EUR: 3 888 005,53
sadzba DPH: 20 %
výška DPH v EUR: 777 601,11
Cena diela celkom v EUR vrátane DPH: 4 665 606,64

- **Cena nepredvídaných navyše prác a menej prác Dodatku č. 4 k Zmluve o Dielo**
bez DPH v EUR: 134 454,79
sadzba DPH: 20 %
výška DPH v EUR: 26 890,96
Cena diela celkom v EUR vrátane DPH: 161 345,75

- **Cena diela celkom vrátane Dodatku č. 4 bez DPH v EUR: 4 022 460,32**
sadzba DPH: 20 %
výška DPH v EUR: 804 492,07
Cena diela celkom v EUR vrátane DPH: 4 826 952,39

Článok 3.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č. 4 bol vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých **tri vyhotovenia** si ponechá objednávateľ a **dve vyhotovenia** zhotoviteľ.
3. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, že dodatok nebol dohodnutý v tiesni ani za nevýhodných podmienok a že ho uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Prílohy:
 - Príloha č. 1: Súhrnná rekapitulácia rozpočtu prác
 - Príloha č. 2: Zmenové listy - Príkazy ku zmene
 - Príloha č. 3: Jednotlivé rozpočty k zmenovým listom (prípochy, odpočty)

V Starej Ľubovni, dňa 26. 09. 2022

V Prešove, dňa 19.9.2022

SLOBYTERM
spol.s r.o.
Levočská 20
064 01 Stará Ľubovňa

DAG SLOVAKIA, a.s.
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

.....
Ing. Milan Malast, konateľ
SLOBYTERM, spol. s r.o.
Objednávateľ

.....
Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA, a. s.
Zhotoviteľ

KAPITULÁCIA STAVBY

Objekt:
Stavba: Rekonštrukcia krytej plavárne v Starej Lubovni - Dodatok č.4

JKSO:
Miesto: Stará Lubovňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
DAG SLOVAKIA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:
Ing. Róbert Fedor

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			134 454,79
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	134 454,79	26 890,96
Cena s DPH			161 345,75
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

26. 09. 2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

SLOBYTERM
spol.s r.o.
Levočská 20
064 01 Stará Lubovňa

DAG SLOVAKIA, a.s.
Volgogradská 9, 080 01 Prešov
086 021 IČDPH: SK2022857749

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0
 Stavba: Rekonštrukcia krytej plavárne v Starej Lubovni - Dodatok č.4
 Miesto: Stará Lubovňa
 Objednávateľ: DAG SLOVAKIA, a.s.
 Zhotoviteľ: DAG SLOVAKIA, a.s.

Dátum:
 Projektant:
 Spracovateľ: Ing. Róbert Fedor



Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		134 454,79	161 345,75
04	Pospájanie a uzemnenie	1 604,62	1 925,54
06	Rímša nad zaskl. stenou a trapézovým plechom	11 811,41	14 173,69
08	Požiarné klapky vzduchotechniky v kotolni	681,84	818,21
09	Realizácia sadrokartónových stropov a prievlakov	63 528,06	76 233,67
11	Vyrovnávacia vrstva pred realizáciou skladiel podláh	13 350,39	16 020,47
12	Hydroizolácia podkladného betónu v kotolni a v priestoroch wellnesu	3 070,09	3 684,11
13	Dodávka a montáž parkových obrubníkov	1 253,49	1 504,19
14	Zámena epoxidovej podlahy za gresovú dlažbu	0,11	0,13
15	Zmena spôsobu trasovania kabeláže svietidiel bazénová hala II	1 918,73	2 302,48
16	El napájanie pre sanitu, el dvere, uzemnenie vonk bazen	3 103,89	3 724,67
17	Úprava množstva batérií a umývadiel polystone.	-10 090,25	-12 108,30
18	Dodávka a montáž vystuženia okenných parapetov s OSB	2 976,77	3 572,12
19	Dodávka a montáž líniových žľabov k plaveckému bazénu.	8 641,92	10 370,30
20	Doplnenia zariadenia m.č. 001 polyfunkcia	26 037,86	31 245,43
01	Plynofikácia	1 583,06	1 899,67
02	ZTI	18 871,63	22 645,96
03	ELI	5 583,17	6 699,80
21	Doplnenie zásuviek SLP (dátové zásuvky recepcia)	479,85	575,82
22	Doplnenie uzemnenia HSP	1 138,16	1 365,79
23	Zmena riešenia spevnené plochy pred vstupom do polyfunkcie	4 012,08	4 814,50
24	Doplnenie výstuže prefabrikovaných schodov a doplnenie schodiska P13	3 516,06	4 219,27
25	Doplnenie Vonkajších sprch	370,18	444,22
26	Cementové potery	21 064,38	25 277,26
27	Doplnenie chýbajúcej časti podlahového kúrenia vo wellnese	6 034,14	7 240,97
28	Vonkajšie oprorné uholníky - Prípočet	20 070,04	24 084,05
29	Vonkajšie oporné uholníky - Odpočty	-84 103,15	-100 923,78
30	Vonkajšie oplatenie - Odpočty	-49 742,04	-59 690,45
31	Vonkajšie oplatenie - Prípočty	33 874,79	40 649,75
33	Doplnenie poistnej hydroizolácie	9 551,62	11 461,94
34	Podkonštrukcia pororoštu	5 598,45	6 718,14
35	Autobusové státie	14 211,33	17 053,60
36	Odvetrание PVC vyrovnávacej nádrže okruhu B (Deťský bazén)	2 522,00	3 026,40
37	Dodávka a montáž exteriерovej dlažby a obrubníkov	17 967,97	21 561,56