



SLOBYTERM, spol. s r. o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 2727/P

Γ

7

L

J

Váš list zn. / zo dňa

Naša značka
144/2024

Vybavuje / telefón
Ing. Osvald / 42 621 29

Stará Ľubovňa
15. 05. 2024

Vec

Žiadosť o vypracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby

SLOBYTERM, spol. s r.o. v Starej Ľubovni ako správca bytového domu pripravuje realizáciu stavby „ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU MIEROVÁ Č. 7, STARÁ ĽUBOVŇA“.

V prípade, že máte záujem zateplenie bytového domu realizovať žiadame Vás, aby ste v termíne do **14. 06. 2024 do 13:00 hod** predložili cenovú ponuku na základe doručených materiálov.

Žiadame Vás, aby cenová ponuka obsahovala:

- ponukovú cenu na zateplenie bytového domu v zmysle priloženého výkazu výmer a projektovej dokumentácie,
- doklad o oprávnení na podnikanie v uvedenej oblasti - výpis z obchodného registra, živnostenský list,
- záručné doby na práce a materiál,
- platobné podmienky a časovú garanciu ceny (minimálne do konca decembra 2024)
- doba realizácie stavby do 31. decembra 2024,
- návrh zmluvy o dielo, pričom v platobných podmienkach uviesť zádržné platby vo výške 5% na dobu do skolaudovania zateplenia bytového domu,
- referencie realizovaných stavieb tohto druhu,
- platný certifikát preukazovania zhody na používaný systém tepelnej ochrany.

Projektová dokumentácia k nahliadnutiu v spoločnosti SLOBYTERM, spol. s r.o.

Žiadame Vás, aby cenová ponuka bola vyplnená podľa položiek priloženého zadania. Doručená cenová ponuka musí byť označená na obálke

**„ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU MIEROVÁ Č. 7, STARÁ ĽUBOVŇA
SÚŤAŽ – neotvárať.“**

Výber dodávateľa sa uskutoční na schôdzi vlastníkov bytov predmetného bytového domu a stavba bude financovaná formou úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

SLOBYTERM
spol. s r.o. ⑤
064 01 Stará Ľubovňa

Ing. Milan Malast
konateľ a riaditeľ spoločnosti

Príloha : Zadanie s výkazom výmer na zateplenie

Na základe telefonической požiadavky zadanie v elektronickej podobe

ZADANIE

Stavba: Zateplenie BD, Mierová č.7, Stará Ľubovňa

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 9. 2. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

2

Zakladanie

1	005	216904112	Očistenie plôch obvodových stien tlakovou vodou - 3/4 plochy	m2	1344,225		
---	-----	-----------	--	----	----------	--	--

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2	011	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií zábradlí loggií	m2	433,000		
3	011	611460251	Vnútná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm - I.PP	m2	245,000		
4	011	622464292	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikonová, Baumit openTop, škrabaná, hr. 2 mm, vrátane podkladného náteru	m2	1829,090		
5	011	622465112	Vonkajšia omietka stien, mramorové zrná, strednozrnná, vrátane podkladného náteru	m2	0,000		
6	011	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	57,900		
7	011	625251273	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm BAUMIT OPEN - štandardné riešenie (biely EPS-F)	m2	208,520		
8	011	625251353	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT STAR - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy	m2	126,530		
9	011	625251403	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy	m2	24,500		
10	011	625251403	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT STAR - sokel loggií (XPS), zatĺkacie kotvy	m2	5,370		
11	011	625251458	Kontaktný zatepľovací systém podzemných stien hr. 160 mm BAUMIT STAR (EPS-PERIMETER), zatĺkacie kotvy	m2	15,710		
12	011	625251493	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhľadov hr. 60 mm BAUMIT STAR - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy	m2	81,550		
13	011	625251543	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy	m2	11,550		
14	011	625251550	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy	m2	850,000		
15	011	625251600	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy	m2	448,300		
16	011	625251635	Kontaktný zatepľovací systém podhľadov hr. 80 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy-strop I.PP	m2	245,000		

17	012	627991006	Tesnenie škár obvodového plášt'a pruhom polyuretánu 2x40-60-80 mm - styk zateplenia sokla s odkvapovým chodníkom	m	57,900		
18	760	642944121	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000		
19	553	553310009700	Zárubňa oceľová CgU šxv 800x1970 mm pre požiarne jednokrídlové dvere	ks	2,000		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

20	003	942941022	Montáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky nad 10 do 20 m	m2	1807,550		
21	003	942941192	Príplatok za prvý a každý ďalší začatý mesiac použitia lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	3615,100		
22	003	942941822	Demontáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky nad 10 do 20 m	m2	1807,550		
23	003	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit	m2	1807,550		
24	003	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia zo siete Baumit	m2	1807,550		
25	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	43,000		
26	011	953947504	mm	m	60,000		
27	011	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	710,530		
28	011	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	865,160		
29	011	953997331	STOMIX lišta s odkvapovým nosom PVC UV 10/10	m	280,300		
30	760	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000		
31	760	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,600		
32	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,170		
33	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,850		
34	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,170		
35	013	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,048		
36	013	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,274		

99 Presun hmôt HSV

37	011	998011003	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá koštr. z tehál, tvárnice, z kovu výšky do 24 m	t	403,656		
----	-----	-----------	---	---	---------	--	--

PSV Práce a dodávky PSV

713 Izolácie tepelné

38	713	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	325,000		
39	631	631640000900	Pás, hrúbka 2x80 mm, 1200x7200 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	663,000		
40	713	713121131	Zateplenie okenných parapetov klinmi z minerálnej vlny a XPS polystyrénu	m2	98,110		
41	631	631440000100	Doska NOBASIL MPN, 40x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia	m2	13,650		
42	283	283750000600	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 40 mm,	m2	84,460		

43	713	998713103	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	1,694		
----	-----	-----------	---	---	-------	--	--

764 Konštrukcie klampiarske

44	764	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	13,000		
45	764	764410770	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	320,000		
46	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	12,000		
47	764	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	320,000		
48	764	764421750	Oplechovanie styku zateplenia a oplechovania strešnej rímsy z hliníkového farebného Al plechu, r.š. 330 mm	m	65,000		
49	764	764421780	Oplechovanie striešky loggií z hliníkového farebného Al plechu, r.š. 600 mm	m	9,000		
50	764	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,724		

766 Konštrukcie stolárske

51	760	766661422	Montáž dverí drevených protipožiarnych do kovovej protipožiarnej zárubne	ks	2,000		
52	611	611720000200	<i>Dvere protipožiarné, plné, šírka 600-900 mm, (EI/EW30)</i>	ks	2,000		
53	760	766669117	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 50 kg	ks	2,000		
54	549	549170000500	<i>Samozatvárač dverí do 60 kg hydraulický, rozmer 173x85,5x76 mm, pre dvere šírky max. 900 mm, KOVANIA</i>	ks	2,000		
55	760	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	2,000		
56	611	611890004000	<i>Prah dubový, dĺžka 82 mm, šírka 15 mm</i>	ks	2,000		

769 Montáže vzduchotechnických zariad.

57	769	769035078	Montáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	24,000		
58	429	429720198400	<i>Mriežka krycia hranatá KMH, rozmery šxv 200x200 mm</i>	ks	24,000		
59	769	769082785	Demontáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	24,000		

760 Konštrukcie stolárske

60	760	760968071115	Demontáž okien drevených na schodisku veľ. 900x1200 mm	ks	16,000		
61	766	766621400	Montáž okien plastových jednokrídlových veľ. 900x1200 mm	ks	16,000		
62	611	611410001200	<i>Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 900x1200 mm, izolačné dvojsklo</i>	ks	16,000		

771 Podlahy z dlaždíc

63	776	776511810	Odstranenie povlakových podlah z našľapnej plochy na schodisku	m2	132,210		
64		771571112	Montáž podlah z dlaždíc keramických do malty 300x300 mm	m2	222,910		
65	597	597740001600	<i>Dlaždice keramické 298x298x10 mm</i>	m2	227,370		
66	771	771411004	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300x80 mm	m	216,050		
67	597	597740001600	<i>Sokel keramický 298x80x9 mm</i>	m2	17,280		

783**Nátery**

68	783	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	55,296		
69	783	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	55,296		
70	783	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	55,296		

784**Maľby**

71	784	784452911	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, základné jednonasobné ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	250,000		
72	784	784452931	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal ručne nanášané dvojnásobná biele na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	250,000		

M**Práce a dodávky M****21-M****Elektromontáže**

73	921	210220002	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn do 120 mm ²	m	53,000		
74	921	210292011	Zmeranie zemného odporu s demontážou, premeraním a opätovným zmontovaním svorky	ks	2,000		
75	921	210293011	Výmena podpery vedenia FeZn PV15, PV 21, PV 22	ks	18,000		
76	354	354410035300	Podpera oceľová HR PV 21	ks	18,000		
77	921	P01	Odborná prehliadka bleskozvodu po realizácii zateplenia	kpl	1,000		
78	921	998921203	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%			

Celkom