



Г

Г

L

J

Váš list zn. / zo dňa	Naša značka 152/2024	Vybavuje / telefón Ing. Osvald / 42 621 29	Stará Ľubovňa 22. 05. 2024
-----------------------	-------------------------	---	-------------------------------

Vec
Žiadosť o vypracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby

SLOBYTERM, spol. s r.o. v Starej Ľubovni ako správca bytového domu pripravuje realizáciu stavby „ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU OKRUŽNÁ Č. 2,4,6, STARÁ ĽUBOVŇA“.

V prípade, že máte záujem zateplenie bytového domu realizovať žiadame Vás, aby ste v termíne do **21. 06. 2024 do 13:00 hod** predložili cenovú ponuku na základe doručených materiálov.

Žiadame Vás, aby cenová ponuka obsahovala:

- ponukovú cenu na zateplenie bytového domu v zmysle priloženého výkazu výmer a projektovej dokumentácie,
- doklad o oprávnení na podnikanie v uvedenej oblasti - výpis z obchodného registra, živnostenský list,
- záručné doby na práce a materiál,
- platobné podmienky a časovú garanciu ceny (minimálne do konca februára 2025)
- doba realizácie stavby do 28. februára 2025,
- návrh zmluvy o dielo, pričom v platobných podmienkach uviesť zádržné platby vo výške 5% na dobu do skolaudovania zateplenia bytového domu,
- referencie realizovaných stavieb tohto druhu,
- licenciu a správu z inšpekcie vydanú akreditačným inšpekčným orgánom pre zhotoviteľa na realizáciu tepelnoizolačného systému,
- platný certifikát preukazovania zhody na používaný systém tepelnej ochrany.

Projektová dokumentácia k nahliadnutiu v spoločnosti SLOBYTERM, spol. s r.o.

Žiadame Vás, aby cenová ponuka bola vyplnená podľa položiek priloženého zadania. Doručená cenová ponuka musí byť označená na obálke

**„ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU OKRUŽNÁ Č. 2,4,6, STARÁ ĽUBOVŇA“
SÚŤAŽ – neotvárať.“**

Výber dodávateľa sa uskutoční na schôdzi vlastníkov bytov predmetného bytového domu a stavba bude financovaná formou úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

SLOBYTERM
spol.s r.o. ⑤
064 01 Stará Ľubovňa

Ing. Milan Malast
konateľ a riaditeľ spoločnosti

Príloha : Zadanie s výkazom výmer na zateplenie
Na základe telefonického požiadavky zadanie v elektronickej podobe

ZADANIE

Stavba: Zateplenie BD, Okružná 2,4,6, Stará Ľubovňa

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Okružná 2,4,6, Stará Ľubovňa

Dátum: 19.04.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

2

Zakladanie

1	005	216904213	Očistenie plôch obvodových stien stlačeným vzduchom	m2	1754,440		
---	-----	-----------	---	----	----------	--	--

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2	011	610991111	Zakrývanie výplní okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	165,000		
3	011	611460252	Vnútná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 4 mm	m2	519,460		
4	014	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková - po výmene dverných zárubní	m2	15,000		
5	011	612481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením tzv. zosilnenie v úrovni I.NP do výšky 1,0m	m2	166,640		
6	011	622464292	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit openTop, škrabaná, hr. 2 mm, vrátane základného náteru	m2	1754,440		
7	011	622465112	Vonkajšia omietka stien, mramorové zrná, weber.pas marmolit, strednozrnná, vrátane základného náteru	m2	0,000		
8	011	625251353	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT STAR - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	107,390		
9	011	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm BAUMIT STAR - minerálne riešenie, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	14,310		
10	011	625251403	Kontaktný zatepľovací systém hr. 60 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	63,730		
11	011	625251406	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	23,600		
12	011	625251493	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhládov hr. 60 mm BAUMIT STAR - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	86,100		
13	011	625251550	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	815,000		
14	011	625251562	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), vrátane kontaktnej vrstvy	m2	167,280		
15	011	625251580	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	451,000		
16	011	625251635	Kontaktný zatepľovací systém podhládov hr. 80 mm BAUMIT PRO - štandardné riešenie (biely EPS-F), zatĺkacie kotvy-strop I.PP, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	475,480		

17	011	625251655	Kontaktný zatepľovací systém podhľadov hr. 80 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, zatŕkanie kotvy-strop I.NP zadný vstup, vrátane kontaktnej vrstvy	m2	43,980		
18	011	625253611	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm, minerálna vlna(MW), vrátane kontaktnej vrstvy	m2	18,000		
19	012	627991006	Tesnenie škáry medzi zateplením obvodového plášt'a a odvapovým chodníkom butylkaučukovým povrazcom	m	115,000		
20	760	642945111	Osadenie ocel. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokrídlové do 2,5 m2	ks	9,000		
21	553	553310001700	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, jednodielná zamurovacia	ks	9,000		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

22	003	942941022	Montáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky nad 10 do 20 m	m2	1775,690		
23	003	942941192	Príplatok za prvý a každý ďalší začatý mesiac použitia lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	1775,690		
24	003	942941822	Demontáž lešenia ťažkého radového s podlahami, šírky od 2,00 do 2,50 m, pri zaťažení do 3 kPa, výšky nad 10 do 20 m	m2	1775,690		
25	003	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit	m2	1775,690		
26	003	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia zo siete Baumit	m2	1775,690		
27	011	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	64,800		
28	011	953947504	mm	m	135,000		
29	011	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	759,000		
30	011	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	647,500		
31	011	953997331	lišta s odvapovým nosom PVC UV 10/10	m	315,180		
32	760	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	9,000		
33	760	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	14,400		
34	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,380		
35	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	9,520		
36	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,380		
37	013	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,220		
38	013	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy, ostatné	t	1,090		

99 Presun hmôt HSV

39	011	998011003	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá koňštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	189,670		
----	-----	-----------	---	---	---------	--	--

PSV Práce a dodávky PSV

713 Izolácie tepelné

40	713	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	645,150		
41	631	631640000900	Pás ISOVER DOMO PLUS Twin 16/8 hrúbka 2x80 mm, 1200x7200 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	1316,110		
42	713	713121131	Zateplenie okenných parapetov klinmi z minerálnej vlny a XPS polystyrénu	m2	181,350		

43	631	631440000100	Doska NOBASIL MPN, 40x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia	m2	14,350		
44	283	283750000600	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 40 mm,	m2	170,630		
45	713	998713103	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	3,160		

764 Konštrukcie klampiarske

46	764	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	34,000		
47	764	764410770	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	356,500		
48	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	34,000		
49	764	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	356,500		
50	764	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,780		

766 Konštrukcie stolárske

51	760	766661422	Montáž dverí drevených protipožiarnych do kovovej protipožiarnej zárubne	ks	9,000		
52	611	611720000200	Dvere protipožiarne, plné, šírka 600-900 mm, (EI/EW30)	ks	9,000		
53	760	766669117	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 50 kg	ks	9,000		
54	549	549170000500	Samozatvárač dverí do 60 kg hydraulický, rozmer 173x85,5x76 mm, pre dvere šírky max. 900 mm, KOVANIA	ks	9,000		
55	760	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	9,000		
56	611	611890004000	Prah dubový, dĺžka 82 mm, šírka 15 mm	ks	9,000		

783 Nátery

57	783	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	120,280		
58	783	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	133,250		
59	783	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	120,280		

784 Maľby

60	784	784452911	Maľba z maliarskych zmesí Primalex, základná jednonásobná ručne nanášaná na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	564,460		
61	784	784452931	Maľba z maliarskych zmesí Primalex, biela dvojnásobná ručne nanášaná na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	564,460		

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

62	921	210220002	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn do 120 mm2	m	145,000		
63	921	210292011	Zmeranie zemného odporu s demontážou, premeraním a opätovným zmontovaním svorky	ks	5,000		
64	921	210293011	Výmena podpery vedenia FeZn PV15, PV 21, PV 22	ks	25,000		
65	354	354410035300	Podpera oceľová HR PV 21	ks	25,000		
66		PO1	Odborná prehliadka bleskozvodu po realizácii zateplenia	kpl	1,000		
67	921	998921203	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%			